

Gioi, 12.12.2017

Al Sindaco, dott. Andrea Salati  
Al Responsabile del Procedimento, geom. Raffaele Barbato  
Comune di Gioi (SA)

**OGGETTO: Elaborati costituenti il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) e il Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Gioi in recepimento delle controdeduzioni approvate nella seduta di Consiglio Comunale del 29.11.2017.**

Con la presente si trasmettono gli elaborati (in formato pdf e firmati digitalmente) costituenti il nuovo Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) e il nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Gioi ai sensi della LR 16/2004 in recepimento delle controdeduzioni approvate nella seduta di Consiglio Comunale del 29.11.2017.

Il RUEC e il PUC del Comune di Gioi sono composti dai seguenti elaborati:

**1) RUEC:**

- RUEC | Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale
- RUEC | Norme in materia energetico-ambientale in conformità agli indirizzi stabiliti con delibera di Giunta regionale” (ai sensi del comma 1, art. 28 della L.R. 16/2004).

**2) PUC:**

- PUC | Relazione illustrativa;
- ALLEGATO 2 | “Tavoli di confronto per la definizione dei carichi insediativi (fabbisogno residenziale)” della conferenza di Piano Permanente per l’Ambito Cilento: Calore, Alento, Mingardo, Bussento e Alburni sud est (verbale del 06/06/2013) della Provincia di Salerno;
- PUC | Norme Tecniche di Attuazione (NTA);
- PUC | Elaborati grafici:
  - Quadro Conoscitivo (QC)
    - Tav. 01 - Inquadramento territoriale (scala 25.000);
    - Tav. 02 - Il sistema infrastrutturale | stato di fatto (scala 25.000);
    - Tav. 03 - Il sistema ambientale e delle tutele paesaggistiche | stato di fatto (scala 25.000);
    - Tav. 04 - Carta di uso dei suoli agricoli e delle risorse paesaggistiche (scala 10.000);
    - Tav. 04a - Carta dell'uso del suolo dello spazio costruito | Gioi (scala 2.000);
    - Tav. 04a - Carta dell'uso del suolo dello spazio costruito | Cardile (scala 2.000);
    - Tav. 05 - Rete ecologica Comunale (scala 10.000);
    - Tav. 06 - Carta dei vincoli (scala 10.000);
    - Tav. 07 - Carta delle proprietà pubbliche (scala 10.000);
    - Tav. 08a - Stato di attuazione del PRG 2007 | Gioi (scala 2.000);
    - Tav. 08b - Stato di attuazione del PRG 2007 | Cardile (scala 2.000).

Piano Strategico (PS)

- Tav. 01 - Invarianti territoriali e indirizzi strategici (scala 10.000);
- Tav. 02a - Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Tavola sinottica (scala 5.000);
- Tav. 02b - Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Tavola sinottica (scala 5.000);
- Tav. 02c - Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Tavola sinottica (scala 5.000);
- Tav. 02d - Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Tavola sinottica (scala 5.000);
- Tav. 02e - Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Tavola sinottica (scala 5.000);
- Tav. 03a - Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Gioi (scala 2.000);
- Tav. 03b - Regole per gli interventi e l'uso del suolo | Cardile (scala 2.000);
- Tav. 04 - Carta degli ambiti equivalenti (scala 10.000);
- Tav. 05a - Carta del rischio idrogeologico | Attenzione frana (scala 10.000).
- Tav. 05b - Carta del rischio idrogeologico | Rischio frana (scala 10.000).
- Tav. 05c - Carta del rischio idrogeologico | Rischio idraulico (scala 10.000).
  
- PUC | Piano Operativo Comunale (POC) "Atti di Programmazione degli Interventi (API)";

**3) Relazione tecnica "Osservazioni e controdeduzioni al PUC".**

Firma, Mariasilvia Agresta

